

Dagsordenpunkt

Godkendelse af forslag til tillæg nr. 19 og 19-A til Kommuneplan 2017-2028 samt lokalplan 10-026 og 10-026-A for forlængelse af Drewsensvej

Sagsbehandler:
DR28377

Sags-ID: EMN-2017-06124

Resume

Plan- Miljø- og Klimaudvalget skal godkende, at forslag til tillæg nr. 19 og 19-A til Kommuneplan 2017-2028 med tilhørende VVM-redegørelse og lokalplan 10-026 og 10-026-A sendes til godkendelse i Byrådet med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger. En endelig stillingtagen til hvilken linjeføring, der skal realiseres, afventer den offentlige høring af planforslagene.

Lokalplan 10-026 og Kommuneplantillæg nr. 19 redegør for hovedforslaget, hvor Drewsensvejs forlængelse føres under Søndre Ringvej, og der etableres en hank mellem Herningvej og krydset ved Vestergade.

Lokalplan 10-026-A og Kommuneplantillæg nr. 19-A redegør for det alternative forslag (borgerforslaget), hvor Drewsensvejs forlængelse etableres syd for jernbanen, og det kun er muligt at dreje til højre ind og højre ud ved Dalgasgade.

Vejforbindelsen forventes at overflytte trafik fra Dalgasgade og Vestergade til Drewsensvej. Ligeledes giver vejforlængelsen mulighed for at lede trafik fra syd ad Horsensvej videre ad Søndre Ringvej og ind til bymidten via Drewsensvejs forlængelse. Dette kan medføre en aflastning af Frederiksberggade.

Plandokumenter for hovedforslaget kan ses her:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=10-026&lokalplanplanid=0

Plandokumenter for alternativt forslag kan ses her:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=10-026-A&lokalplanplanid=0

VVM-redegørelsen kan ses her:

<http://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/28#/11960>



Indstilling

Teknik- og Miljøchefen indstiller til byrådet,

- at forslag til tillæg nr. 19 og 19-A til Kommuneplan 2017-2028 med tilhørende VVM-redegørelse og lokalplan 10-026 og 10-026-A godkendes og fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Sagen

Supplerende beskrivelse af sagen

Dette felt udfyldes kun, hvis der kommer væsentlige nye oplysninger til sagen mellem to politiske behandlinger. Hvis ingen nye oplysninger: Lad punktummet stå.

.

Beskrivelse af sagen

Projektet er en udmøntning af retningslinje T1, stk. 2 i Kommuneplan 2017-2028, "Forlængelse af Drewsensvej mod vest nord for jernbanen, under Søndre Ringvej til Herningvej og med tilslutning til Søndre Ringvej". Som alternativ er følgende retningslinje: "Forlængelse af Drewsensvej mod vest til Søndre Ringvej syd for jernbanen og med krydsning af jernbanen i tunnel". Drewsensvejs forlængelse mod vest fremgår også af Silkeborg Kommunes Trafikplan 2009-2020.

På baggrund af indsendte høringssvar i debatfasen vedtog Vej- og Trafikudvalget 8.december 2015 at arbejde videre med debatoplæggets forslag III som hovedforslag, og med forslag II (revideret borgerforslag) som alternativt forslag.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte 16. januar 2016 at igangsætte udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 19 og 19-A (bemærk tillæggene har fået nyt nummer i kraft af den nye kommuneplan) med tilhørende VVM-redegørelse samt forslag til lokalplan 10-026 og 10-026-A for forlængelse af Drewsensvej mod vest.

Lokalplanforslag 10-026 (hovedforslaget) giver mulighed for forlængelse af Drewsensvej nord for jernbanen, hvor Herningvej forlægges og tilsluttes den nye vej vest for Søndre Ringvej. Dette forudsætter en sideflytning af jernbanen under ringvejsbroen således, at Drewsensvej kan føres under broen ved siden af jernbanen. Jernbanebroen og stibroen skal således udvides. Søndre Ringvej udvides til fire gennemkørende spor omkring krydset Søndre Ringvej/Herningvej/Vestergade. Lokalplanen omfatter et areal på ca. 6,2 ha og ligger dels i landzone og dels i byzone. Den samlede vej- og banestrækning er ca. 1,1 km og omfatter

herudover en mindre del af den nord-sydgående Søndre Ringvej og krydset Herningvej/Søndre Ringvej/Vestergade.

Lokalplanens formål er,

- at der udlægges det nødvendige areal til forlængelse af Drewsensvej mod vest til Herningvej, herunder at der udlægges areal til vej- og broanlæg med tilhørende stier, vejskråninger, støttemure og støjskærme samt andre vejtekniske anlæg
- at der etableres gode og velfungerende cykel- og gangstier langs med den nye vejstrækning
- at der etableres foranstaltninger til afbødning af støjgener på omkringliggende ejendomme, og at støjafskærmninger tilpasses til de omgivende arealer og bebyggelse.

Lokalplanforslag 10-026-A (alternativt forslag) giver mulighed for forlængelse af Drewsensvej med krydsning af jernbanen umiddelbart vest for Toldbodgade. Herefter forløber vejen syd for banen og tilsluttes Søndre Ringvej i et T-kryds. Der sker ingen ændring af Herningvejs forløb ved dette forslag. Lokalplanen omfatter et areal på ca. 7 ha og ligger dels i landzone og dels i byzone. Den samlede vej- og banestrækning er ca. 1,1 km og omfatter herudover krydset Herningvej/Søndre Ringvej/Vestergade og en mindre del af den nord-sydgående Søndre Ringvej.

Lokalplanens formål er,

- at der udlægges det nødvendige areal til forlængelse af Drewsensvej mod vest, herunder at der udlægges areal til vej- og broanlæg med tilhørende stier, vejskråninger, støttemure og støjskærme samt andre vejtekniske anlæg
- at der etableres gode og velfungerende cykel- og gangstier langs med den nye vejstrækning
- at der etableres foranstaltninger til afbødning af støjgener på omkringliggende ejendomme, og at støjafskærmninger tilpasses til de omgivende arealer og bebyggelse.

Kommuneplantillæg 19

Lokalplanforslag 10-026 er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Tillægget omfatter rammeområde 10-T-01 udlagt til trafikanlæg, men berører også rammer udlagt til boligformål, tekniske anlæg og centerformål. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2017-2028.

Kommuneplantillæg 19-A

Lokalplanforslag 10-026-A er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Tillægget omfatter rammeområde 10-T-01 udlagt til trafikanlæg, men berører også rammer udlagt til boligformål, tekniske anlæg, centerformål og offentlige formål. Der er derfor sideløbende med lokalplanen udarbejdet forslag til tillæg nr. 19-A til Kommuneplan 2017-2028.

VVM-redegørelse

Teknik- og Miljøafdelingen har i samarbejde med ekstern rådgiver udarbejdet en VVM-redegørelse. Formålet med VVM-redegørelsen er at vurdere projektets virkninger på miljøet og på den baggrund fastlægge kommuneplanretningslinjer for projektet. VVM-redegørelsen indeholder en vurdering af hovedforslaget, det alternative forslag samt et 0-alternativ, hvor projektet ikke gennemføres. VVM-redegørelsen kan ses her:

<http://silkeborgsektorplaner.viewer.dkplan.niras.dk/plan/28#/11960>

Vi arbejder pt. på nye trafiktal for Drewsensvej med udgangspunkt i den nye trafikmodel. De lokale forudsætninger skal undersøges inden de endelige tal kan indarbejdes i VVM-redegørelsens kapitel 9 Trafik, 10 Støj og 11 Luft og klima. De tal, der foreligger nu, er fra den foregående trafikmodel. Det forventes ikke, at der vil ske væsentlige ændringer i de tre kapitler. Den tilrettede VVM-redegørelse foreligger senest ved offentliggørelse af forslagene.

Projektets virkninger på miljøet – hovedpunkter:

Hovedforslaget påvirker en del af Lysbro Skov, hvor der etableres tilslutningsvej. Skoven er i kommuneplanen udpeget som landskabeligt interesseområde. Vejanlægget vil medføre terrænregulering og rydning af en del af arealet, som dog vil blive reetableret med skov efter anlægsfasen. Desuden påvirkes bymiljøet i Gesnersvej- og Frydensgadekvarteret samt baneterrænet, som er udpeget som bevaringsværdigt kulturmiljø i kommuneplanen.

Hovedforslaget tilpasser sig bymidtens vej- og bystruktur ved, at forlængelsen af Drewsensvej følger vejens nuværende retning og lineære forløb.

Det alternative forslag påvirker erhvervsejendomme syd for jernbanen (herunder FOA-bygningen), hvor vejen vil forløbe tæt ved facaden. Tilslutning til Søndre Ringvej sker på en dæmning, som lokalt vil medføre væsentlig visuel påvirkning. Desuden påvirkes det flade baneterræn væsentligt, idet den nye vej føres over baneterrænet i en afgravning og under banen.

Det alternative forslag påvirker i mindre grad Lysbro Skov, men er derimod ikke tilpasset den eksisterende lineære vej- og bystruktur i Silkeborg og vejen vil fremstå dominerende i forhold til bymiljøet og det bevaringsværdige kulturmiljø på baneterrænet.

Hovedforslaget og det alternative forslag afviger fra hinanden ved, at hovedforslaget især påvirker Lysbro Skov, mens alternativet især påvirker det bevaringsværdige kulturmiljø på og omkring baneterrænet.

Bæredygtighed

Der er ikke indarbejdet særlige bæredygtighedstiltag i lokalplanforslaget.

Bæredygtighedsskemaerne for de to projektforslag kan ses på lokalplansiden under "Andre sagsbilag" for hovedforslaget:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=10-026&lokalplanid=0

og for alternativt forslag:

http://silkeborg_lokalplaner.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/DKplan.aspx?lokalplannr=10-026-A&lokalplanplanid=0

Borgerinddragelse

I forbindelse med den forudgående høring blev der afholdt borgermøde 27. august 2015. En del af høringssvarene pegede på, at det alternative forslag vil være den bedste for bydelen. I andre høringssvar blev der peget på hovedforslaget som det bedste forslag, da det vil belaste omgivelserne mindst.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 og 19-A og Lokalplan 10-026 og 10-026A vil efter byrådets godkendelse blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger. Teknik- og Miljøafdelingen anbefaler, at der holdes borgermøde. Datoen foreslås til mandag den 15. januar 2018 kl. 19:00.

Økonomi

NEDENSTÅENDE FELTER MÅ IKKE UDFYLDES AF SAGSBEHANDLERE!

Bilag

Beslutning

Udvalg: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget

Dato: 27-11-2017

Indstillingen anbefales.

Leif Lund stemte imod, idet han ikke mener der i dag er det samme behov for vejen efter Silkeborgmotorvejen er åbnet. Således er trafikken på Funder Bakke også blevet væsentlig mindre. Ligeledes er Drewsensvej-vest et voldsomt indgreb, der kræver adskillige ejendomserhvervelser og evt. ekspropriationer, hvilket også giver grund til bekymring og tilbageholdenhed. De meget store omkostninger ved dette projekt kan med fordel anvendes bedre andre steder.

Der holdes borgermøde 15. januar 2018 kl. 19.00.

Ej til stede

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget

Dato: 04-12-2017

Indstillingen anbefales. Hans Okholm (F) stemmer i mod.

Ej til stede

.

Udvalg: Byrådet

Dato: 18-12-2017

Indstillingen godkendt.

Imod stemte: Socialistisk Folkeparti (F), Peter Nyegaard Jensen (V), Enhedslisten (Ø), Teresa Jørgensen (UP), Mustafa Kellegöz (Å), Leif Lund (UP), Liberal Alliance (I) og Lars Munksø (UP).

Ej til stede

Søren Kristensen (A)